

VENTE DE TERRAINS À BÂTIR VIABILISÉS

TIVOLI

VOTRE NOUVEAU QUARTIER DE VILLE

A MONTENDRE

*La douceur de vivre
au cœur de la pinède*

EN ROUTE POUR
UNE NOUVELLE VIE

à partir de 17 000 €



RENSEIGNEMENTS ET RESERVATIONS MAIRIE DE MONTENDRE

Contacts : 05 46 49 20 84 - mairie@ville-montendre.fr

VENTE DE TERRAINS À BÂTIR VIABILISÉS



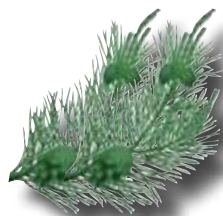
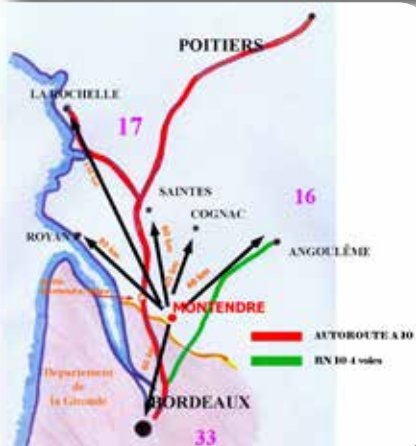
17 parcelles bornées et viabilisées

- Parcelles de 310 à 800 m² pour des habitations individuelles ou des commerces ;
- Terrains libres de constructeurs ;
- Tarifs : de 17 000 à 33 000 €
- Terrains viabilisés (assainissement collectif) ;
- Situation privilégiée à proximité du bourg, des commerces et services ;
- Un quartier nature entre pinède et centre-ville ;
- Un cadre privilégié aux espaces publics de qualité : cheminements doux, espaces verts, etc.

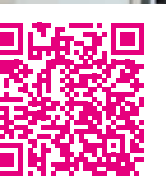
1 parcelle de 2 300 m² pour immeuble collectif d'habitation à 80 000 €.

MONTENDRE : UNE COMMUNE OÙ IL FAIT BON VIVRE !

- Cadre de vie préservé à la jonction des terres de Cognac et des Landes de Gascogne ;
- Accès à des services de qualité à votre porte (crèche, écoles, centre de loisirs, salle omnisports, médiathèque et cinéma, commerces, cabinets dentaire et médical) ;
- A proximité des grandes agglomérations : 45 mn de Bordeaux, Saintes ou Angoulême ;
- Réseau Internet Très Haut Débit et Téléphonie 4 G
- Des liaisons de qualité : gare TER, RN10 ET A 10 ;
- Tissu associatif fort et des loisirs de qualité : plus de 60 associations, théâtre, Rock School, festival de musiques actuelles, golf...



VENTE DE TERRAINS À BÂTIR VIABILISÉS



Vers la Rue
de Tivoli

vers l'Avenue de
la République



Renseignements et réservations

mairie de Montendre

www.montendre.fr

Contacts : 05 46 49 20 84

mairie@ville-montendre.fr

